

Số: 41/TTr-UBND

Yên Vượng, ngày 11 tháng 12 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc bổ sung đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Yên Vượng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030

Kính gửi: Phòng Kinh tế- Hạ tầng huyện Hữu Lũng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của luật tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/02/2019 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/05/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN:01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành bộ Tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới và bộ Tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021 - 2025;

“Ngày 28/7/2023 HĐND xã đã ban hành Nghị quyết số: 05/NQ- HĐND, nghị quyết thông qua đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Yên Vượng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tuy nhiên trong quá trình thực hiện và căn cứ Thông báo kết luận số 1588/TB- HĐTĐ, ngày 03/11/2023. Thông báo kết luận Hội đồng thẩm định tại cuộc họp thẩm định Đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Yên Vượng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030

Cần bổ sung một số nội dung sau;”

Căn cứ thông báo số 1588/TB-HĐND ngày 03/11/2023 Thông báo Kết luận của Hội đồng thẩm định tại cuộc họp thẩm định Đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Yên Vượng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021 –2030

UBND xã Yên Vượng trình HĐND xã Yên Vượng thông qua việc bổ sung đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Yên Vượng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 với nội dung như sau:

1. Bổ sung đầy đủ các mỏ đá theo quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đến năm 2020, tầm nhìn năm 2030. (Có bảng thống kê của UBND tỉnh và bản đồ quy hoạch chung xây dựng xã kèm theo)

- Các mỏ khoáng sản đã được thông qua:

1. Mỏ đá, Mỏ Phiếu- Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
2. Mỏ đá Góc Me I – Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
3. Mỏ đá Góc Sau- Thôn Sơn Đông xã Yên Vượng
4. Mỏ đá Chằm Đèo Phiếu - Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
5. Mỏ đá Chằm Mỏ Phiếu- Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
6. Mỏ đá Góc Me II – Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
7. Mỏ đá Đèo Phiếu- Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
8. Mỏ đá Đồng Bà Ký – Thôn Chục Quan, xã Yên Vượng
9. Mỏ đá Đồng Bà Ký I- Thôn Chục Quan, xã Yên Vượng
10. Mỏ đá Ao Si- Thôn Chục Quan, xã Yên Vượng
11. Mỏ đá Ao Si 1- Thôn Chục Quan, xã Yên Vượng

- Các mỏ khoáng sản bổ sung:

1. Mỏ đá Lân Rông- Thôn Làng Lằm, xã Yên Vượng
2. Mỏ đá Lân Rào - Thôn Làng Lằm, xã Yên Vượng
3. Mỏ đá Gia Phát - Thôn Làng Lằm, xã Yên Vượng
4. Mỏ đá Lân Hắc- Thôn Cây Hồng- Mỏ Tỏi, xã Yên Vượng
5. Mỏ đá Yên Vượng- Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
6. Mỏ đá Nhật Tiến 2- Thôn Sơn Đông, xã Yên Vượng
7. Mỏ đá Chục Quan, Thôn Chục Quan, xã Yên Vượng

2. Bổ sung tuyến đường vào các mỏ đá quy hoạch, Từ đầu cầu góc sau I đường 243 gần nhà ông Vũ Văn Quyết thôn Sơn Đông đi thẳng vào núi ngược trở lên theo chân núi Chằm Mỏ Trê nối đến các Mỏ đá khu Lân Rào, Lân Hắc tuyến đường được quy hoạch theo tiêu chuẩn đường cấp IV miền núi, mặt đường 5,5m nền đường 7,5m, tổng chiều dài khoảng 4 km.

3. “ Bổ sung quy hoạch khu đất phía sau tường rào trường Mầm non, qua đường bê tông (đường vào Sân vận động) đến bãi đất nhà ông Nguyễn Ngọc Giao thôn Sơn Đông và về phía giáp trường Tiểu Học thành đất giáo dục, phục vụ cho việc mở rộng trường Mầm non và trường Tiểu học giai đoạn tới, diện tích khu đất 0,23ha.”

UBND xã Yên Vượng trình HĐND xã thông qua nội dung bổ sung dự án đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Yên Vượng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, giai đoạn 2021-2030 để thực hiện các bước tiếp theo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lý Trường Giang